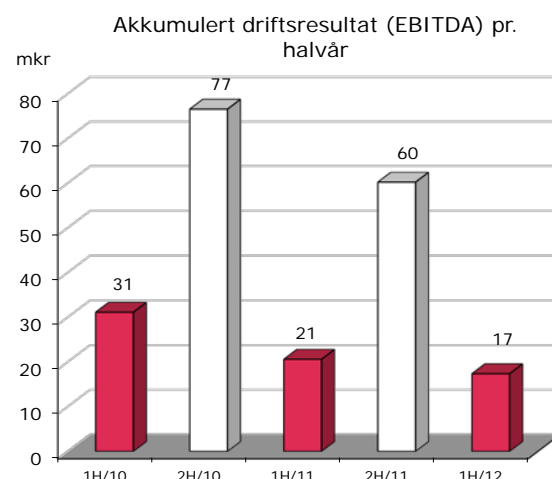
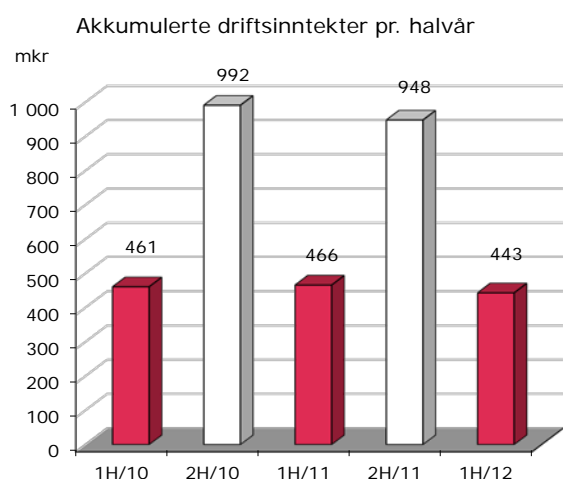
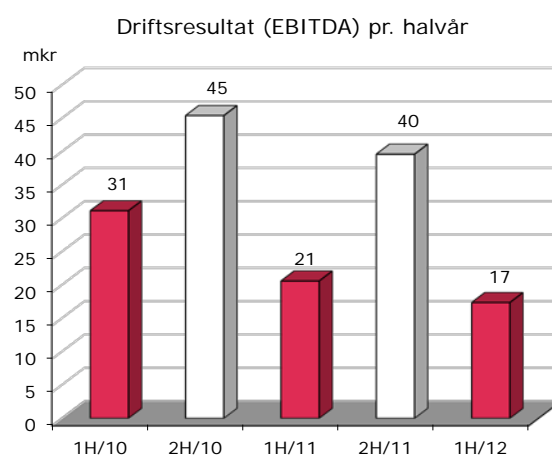
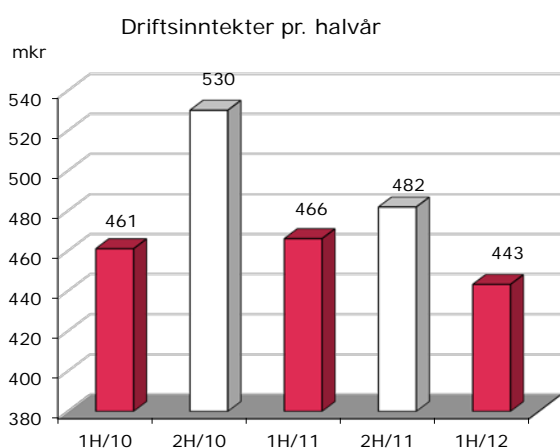


BERNER GRUPPEN – HALVÅRSMELDING 1. HALVÅR 2012

RESULTATREGNSKAP – KONSERN

Konsernets driftsresultat før avskrivninger (EBITDA) i 1. halvår 2012 ble 17,4 mkr mot 20,6 mkr i samme periode i fjor, en nedgang på 3,2 mkr. Resultatnedgangen har sin hovedårsak i svakere inntjening i AS Dagbladet og økt satsning på digitale medier. Annonsemarkedet for papir er svakere, samtidig som opplagsinntektene på papiravisa er lavere enn på samme tid i fjor. Annonseomsetningen på digitale plattformer er fortsatt i fin utvikling og påvirker driftsresultatet positivt.



MEDIEVIRKSOMHETEN

Avis

Opplaget på hverdager i 1. halvår ble 88 331, mot 95 748 eksemplarer i 2011. Opplaget på lørdager ble redusert med 10 646 til 160 154 eksemplarer.

Driftsresultatet før avskrivninger (EBITDA) i 1. halvår ble 2,3 mkr mot 15,7 mkr i 2011. For 1. halvår var de samlede driftsinntektene 345,0 mkr mot 372,2 mkr i 2011. Driftskostnadene i 1. halvår 2012 ble redusert med 13,8 mkr sammenlignet med samme periode i fjor.

Omsetning fra avissalg i 1. halvår 2012 var 247,6 mkr mot 258,8 mkr året før. Annonseinntektene var i samme periode 86,9 mkr mot 103,2 mkr året før. Annonsevolumet ble redusert med 13,0 %.

Nye medier

DB Medialab AS hadde i 1. halvår en omsetning på 75,9 mkr mot 61,4 mkr i samme periode i fjor. Driftskostnadene i 1. halvår 2012 var 66,0 mkr mot 56,0 i fjor. Driftsresultatet før avskrivninger (EBITDA) i 1. halvår ble dermed 9,8 mkr mot 5,4 i 2011.

Målt etter antall daglige brukere var Dagbladet.no landets 3. største nettsted. Antallet daglige brukere på Dagbladet.no var i 1. halvår 2012 på 822 600, en økning på 9 % i forhold til 1. halvår i 2011 (Scores- TNS Gallup). Dagbladet mobil rangeres som den nest største mobilaktøren og hadde i snitt 1. halvår 212 000 daglige brukere, en økning på 91 % i forhold til samme periode i 2011 (Scores- TNS Gallup).

Start.no eies 50/50 sammen med SOL og oppslutningen om Start.no rapporteres sammen med SOL.

INVESTERINGSOMRÅDET

Eiendom

Eiendomsvirksomhetens driftsresultat før avskrivninger (EBITDA) i 1. halvår 2012 ble 20,0 mkr mot 23,2 mkr for tilsvarende periode i fjor. Resultatet før skatt ble på 10,7 mkr mot 16,9 mkr for samme periode i 2011.

Eiendomsvirksomheten er organisert i selskapet Citypassagen AS. Konsernets eiendomsmasse består av ca. 21.000 m² i Akersgata og Pilestredet i Oslo, trykkeritomten på Lørenskog på ca. 45 dekar med 12.000 m² industribebyggelse og Drammensveien 131 på Skøyen i Oslo.

Akersgata/Pilestredet er nå fullt utleid med virkning fra 1. september 2012. Gjennomsnittlig vektet gjenværende leietid for eiendommen er i overkant av 6 år.

På Lørenskog er reguleringsprosessen godt i gang. Planprogrammet er godkjent av kommunen og utredningsarbeidet har startet. Det er skrevet leiekontrakt med en mindre aktør på omkring 500 m² i tillegg til de to arealene som allerede er utleid (pr. juni ca. 2.500 m²) i det gamle trykkeribygget. Vi har flere interessenter til ytterligere arealer i bygget, og forventer å inngå flere leiekontrakter i løpet av året.

Byggearbeidene i Drammensveien er kommet godt i gang og går som planlagt både tidsmessig og økonomisk.

Samlede årlige kontraktsfestede leieinntekter for 2012 utgjør ca. 51 mkr fra eksterne leietakere. Hensyntatt leien fra Yara som løper fra mai 2014 er tilsvarende beløp ca. 80 mkr.

Finansielle investeringer

Finansporteføljen var ved utløpet av 1. halvår 2012 på 152,7 mkr i all hovedsak aksjer i NHST.

UTSIKTER FOR FREMTIDEN

Utviklingen for mediebransjen er stadig utfordrende. Bransjen har gjennom de siste årene rustet seg for den pågående transformasjonen. Imidlertid erkjennes det at mens fallet i papiroplagene skjer som forventet, tar det lenger tid å venne brukerne til å betale for digitalt innhold. På de digitale plattformene skjer fortsatt inntjeningen i all hovedsak gjennom annonseinntekter. Det faktum at brukerinntektene lar vente på seg balanseres gjennom å opprettholde fokus på effektivitet i produksjonen av papirmediene, samtidig som investeringene på nye digitale plattformer holdes på et avpasset nivå.

Med utbyggingspotensialet på Lørenskog, god løpende kontantstrøm fra Akersgata og tilsvarende fra Drammensveien fra medio 2014 er forretningsområdet eiendom godt rustet for videre vekst og verdiskaping. De neste årene vil være spennende med tanke på hvilken langsiktig utnyttelse vi kan få til på Lørenskog, samt hvilke posisjoner vi greier å ta i nye utviklingsprosjekter.

Oslo, 29. august 2012
BERNER GRUPPEN AS
STYRET

BERNER GRUPPEN (konsern)			
RESULTATREGNSKAP	01.01- 30.06.12	01.01- 30.06.11	01.01- 31.12.11
<i>Tall i tkr</i>			
Driftsinntekter	443 425	466 257	948 315
Driftskostnader	426 044	445 644	888 070
Driftsresultat (EBITDA)	17 381	20 613	60 245
Av- og nedskrivninger	8 182	7 470	15 406
Driftsresultat (EBITA)	9 200	13 143	44 840
Avskrivning goodwill	449	469	801
Andre inntekter og kostnader	-	-	-
Driftsresultat (EBIT)	8 751	12 675	44 038
Finansresultat	(12 775)	(11 405)	(30 119)
Resultat før skatt (EBT)	(4 025)	1 270	13 920

BERNER GRUPPEN (konsern)			
BALANSE	30.06.12	30.06.11	31.12.11
<i>Tall i tkr</i>			
EIENDELER			
Immaterielle eiendeler	35 003	34 455	36 471
Varige driftsmidler	405 295	393 595	393 394
Finansielle anleggsmidler	194 570	194 717	187 888
Sum anleggsmidler	634 868	622 767	617 753
Varer	1 023	1 106	-
Fordringer	119 773	132 480	136 468
Investeringer	12 436	18 482	11 434
Bankinnskudd og lignende	52 891	108 495	103 543
Sum omløpsmidler	186 123	260 563	251 445
SUM EIENDELER	820 991	883 330	869 198
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital	116 774	118 957	120 749
Avsetning for forpliktelser	24 395	34 776	24 380
Rentebærende langs. gjeld	527 528	546 070	537 820
Kortsiktig gjeld	152 294	183 527	186 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	820 991	883 330	869 198

AS DAGBLADET			
RESULTATREGNSKAP	01.01- 30.06.12	01.01- 30.06.11	01.01- 31.12.11
<i>Tall i tkr</i>			
Avissalgsinntekter	247 594	258 829	541 918
Annonseinntekter	86 908	103 242	200 061
Øvrige driftsinntekter	4 118	4 535	13 974
Sum driftsinntekter	338 620	366 606	755 953
Driftskostnader	336 327	350 877	715 704
Driftsresultat (EBITDA)	2 293	15 729	40 249
Av- og nedskrivninger	2 797	2 360	4 883
Driftsresultat (EBITA)	(504)	13 368	35 366
Driftsresultat (EBIT)	(504)	13 368	35 366

AS DAGBLADET			
NØKKELTALL	01.01- 30.06.12	01.01- 30.06.11	01.01- 31.12.11
Gj.snittlig opplag hverdag	88 331	95 748	98 989
Gj.snittlig opplag lørdag	160 154	170 800	170 949
Gj.snittlig opplag søndag	74 167	80 720	82 836
Annonsevolum-spaltmeter	7 524	8 643	17 288
Markedsvolum spaltmeter	66 458	65 819	127 155
Andel av markedsvolum	11,3 %	13,1 %	13,6 %

Markedsvolum = registrert volum i abonnements- og løssalgsaviser med utgiversted i Oslo.

AS DB MEDIALAB			
RESULTATREGNSKAP	01.01- 30.06.12	01.01- 30.06.11	01.01- 31.12.11
<i>Tall i tkr</i>			
Driftsinntekter	75 858	61 368	134 726
Driftskostnader	66 010	56 010	113 246
Driftsresultat (EBITDA)	9 848	5 358	21 480
Av- og nedskrivninger	532	563	1 100
Driftsresultat (EBITA)	9 316	4 795	20 381
Avskrivning goodwill	393	401	801
Driftsresultat (EBIT)	8 924	4 394	19 579

EIENDOM			
RESULTATREGNSKAP	01.01- 30.06.12	01.01- 30.06.11	01.01- 31.12.11
<i>Tall i tkr</i>			
Driftsinntekter	27 386	30 085	59 607
Driftskostnader	7 340	6 892	14 619
Driftsresultat (EBITDA)	20 047	23 193	44 988
Av- og nedskrivninger	3 813	3 685	7 429
Driftsresultat (EBITA)	16 234	19 508	37 560
Driftsresultat (EBIT)	16 166	19 440	37 424